

# Teilnahmebedingungen 2024/25

**BITTE BEACHTEN:** Alle Planungsunterlagen müssen anonym eingereicht werden. Hinweise auf Architekten:innen bzw. Architekturbüro, Tragwerksplaner:innen, Holzbauingenieurbüros oder ausführende Betriebe bitte entfernen oder schwärzen.

**Folgende Unterlagen sind hochzuladen:**

Die Größe einer einzelnen Datei darf nicht mehr als **5MB** betragen.

	Daten
<input type="checkbox"/>	Energieausweis (1.Seite genügt)
<input type="checkbox"/>	Benützungsbewilligung
<input type="checkbox"/>	<b>Einreichplan</b> (GR, OG, Schnitte, Ansichten, Lageplan, Aufbauten, farbliche Legende)
<input type="checkbox"/>	Holzbaurelevante Konstruktionsdetails ( <b>Detailplan</b> )
<input type="checkbox"/>	<b>Fotos</b> zum Projekt in <b>hoher Auflösung</b> . Ansichtsfotos mit Umgebung, Innen und Außen, holzbaurelevante Montagebilder.

Sämtliche angeführten Punkte **sind Pflicht!**

## 1) Auslober

- Land Niederösterreich
- proHolz Niederösterreich
- Landesinnung Holzbau NÖ
- Landes-Landwirtschaftskammer NÖ, Abteilung Forstwirtschaft

## 2) Zielsetzung

Förderung und Anerkennung besonderer Leistungen des Holzbaus als Beitrag zur niederösterreichischen Baukultur. Die ausgezeichneten Objekte sollen Anreize für neue Holzarchitektur geben und den verstärkten Einsatz des Rohstoffes Holz forcieren.

Der verantwortliche Umgang mit Menschen und Ressourcen im Sinne des umfassenden Konzeptes eines nachhaltigen Wirtschaftens in ökologischer, ökonomischer und sozialer Hinsicht soll bedacht werden.

Das Thema **Mehrgenerationenhaus** gewinnt immer stärker an Bedeutung und die zahlreichen Vorteile für Jung und Alt werden genutzt.

### 3) Kategorien

- Wohnbauten (Ein- und Mehrfamilienhäuser, Wohnhausanlagen oder Mehrgenerationenhaus)
- Um- und Zubau, Sanierung (z.B. Mehrgenerationenhaus)
- Öffentliche- und Kommunalbauten
- Nutzbau (Industrie- und Gewerbebau und Landwirtschaft)

Das **Mehrgenerationenhaus** kann, je nach Bauprojekt, in der **Kategorie Wohnbau** oder auch **Um-Zubau, Sanierung** eingereicht werden. Die einzelnen eingereichten Projekte zum Thema „Mehrgenerationenhaus“ werden gesondert von der Jury bewertet und es kann ein Sonderpreis vergeben werden.

### 4) Formale Bedingungen und Kennzeichnungen

Die Einreichung erfolgt **ausschließlich online** unter [www.holzbaupreis-noe.at](http://www.holzbaupreis-noe.at).

*Im Frühjahr 2026 wird der Österreichische Staatspreis Holzbau vergeben. Die Preisträger:innen vom Holzbaupreis Niederösterreich aus den Jahren 2023 bis 2025 sind automatisch nominiert.*

Einreichungen, die den Teilnahmebedingungen nicht entsprechen bzw. in den Vorjahren bereits eingereicht wurden, werden von der Teilnahme ausgeschlossen.

Die Zulassungsbedingungen sind:

- Die Voraussetzung für die Einreichung ist die **Errichtung** eines Objektes **in NÖ** (unabhängig von Planer:in oder ausführendem Unternehmen).
- Das Objekt ist den genannten Kategorien zugeordnet.
- Das Objekt wurde vorwiegend konstruktiv mit Holz errichtet.
- Fertigstellungsanzeige laut Bauordnung liegt vor (wo gefordert)

### 5) Preis "OIKOS"

Die Jury vergibt je Kategorie der Bauherr:in/Auftraggeber:in, dem ausführenden Holzbaubetrieb, der Architekt:in und der Tragwerksplaner:in für das Siegerprojekt einen OIKOS, die **Trophy des Niederösterreichischen Holzbaupreises**.

Die Bauherr:in erhält zusätzlich ein **Preisgeld von € 2.000,-**. Der ausführende Holzbetrieb, die Architekt:in und die Tragwerksplaner:in des Siegerprojektes werden in Fach- und Tagesmedien sowie auf der Homepage und Newsletter mit **einem Medienwert von über € 3.000,- positioniert und vermarktet**.

Die Jury kann darüber hinaus **Anerkennungen pro Kategorie** aussprechen und einen **Sonderpreis für das Mehrgenerationenhaus** oder für den **Mehrgeschossigen Wohnbau** vergeben.

Zusätzliche Kriterien für den Mehrgeschossigen Wohnbau sind:

- Das statische Tragsystem muss in Holz ausgeführt sein.
- Der Holzanteil am Gesamtobjekt muss mindestens 50% betragen
- Das Objekt muss mindestens 3-geschossig sein.

## 6) Jury

Die Jurierung der eingereichten Objekte erfolgt in einem 2- stufigen Verfahren.

Die Jury besteht aus 14 stimmberechtigten Mitgliedern und setzt sich wie folgt zusammen:

- (1) Vertreter Baustatik (Stammjury)
- (2) Vertreter Holzbau (Stammjury)
- (3) Vertreter Holzbau (Stammjury)
- (4) Vertreter Fertighausbau (Stammjury)
- (5) Vertreter Architektur (Stammjury)
- (6) Vertreter Land NÖ/Wohnbauförderung (Stammjury)
- (7) Vertreter Architektur/Nö gestalten (Stammjury)
- (8) Vertreter Holzbau (Online Jurymitglieder)
- (9) Vertreter Holzbau (Online Jurymitglieder)
- (10) Vertreter Holzbau (Online Jurymitglieder)
- (11) Vertreter Holzbau (Online Jurymitglieder)
- (12) Vertreter Architektur ORTE (Online Jurymitglieder)
- (13) Vertreter Architektur ORTE (Online Jurymitglieder)
- (14) Vertreter Forstwirtschaft (Online Jurymitglieder)

### Ablauf Jurierung

- In der ersten Stufe werden alle Einreichungen von allen Jurymitgliedern einzeln online nach einem Bewertungsbogen bewertet. Die Jurymitglieder bekommen einen geschützten Zugang zu allen Projekten mit technischem Datenblatt, Einreichplan, Fotos, etc.
- Die Unterlagen vom Objekt werden anonymisiert
- Das Ergebnis ist ein Ranking der Objekte nach Kategorien
- In der 2. Stufe werden 60% vom Ergebnis, beginnend mit dem Ersten, der Stammjury zur Auswahl der Nominierten vorgelegt.
- Der Erste in der Reihenfolge je Kategorie ist automatisch nominiert
- Die Stammjury besucht die Nominierten vor Ort und entscheidet über Preisträger, Anerkennung oder Sonderpreis.

## 6.1 Bewertungskriterien

Die eingereichten Projekte werden von der Online- und Stammjury in **ihrer Gesamtheit** beurteilt, wobei nachfolgende Kriterien zur Anwendung kommen:

<b>Architektur</b>	Originalität und gestalterische Lösung des Bauwerkes
	Einfügung in die Umgebung (Landschaft, städtebaulich, Nachverdichtung, etc..)
	Benutzerfreundlichkeit, Innen- und Außenwirkung
<b>Konstruktion</b>	werkstoffgerechte Verwendung von Holz (innen und außen)
	Holzbauleistung (Handwerk, Innovation, etc..)
	Konstruktionsdetails (Statik, Bauphysik, Konstruktiver Holzschutz, Sockelbereich, etc..)
	Vorfertigungsgrad
<b>Kreislaufwirtschaft</b>	Einsatz von Nawaros
	Wartung und Instandhaltung (TGA Leitungsführung, Anstrich, Renovierbarkeit, Rückbau- Trennbarkeit etc.)

**Die Juryentscheidung ist endgültig und unterliegt nicht dem Rechtsweg!**

## 8) Preisverleihung

Die öffentliche Präsentation der Siegerprojekte und die feierliche Überreichung der Preise durch die Auslober erfolgt im Rahmen einer Festveranstaltung.

Bis zur Preisverleihung wird das Juryergebnis nicht veröffentlicht. Alle mit der Durchführung und Vorbereitung des Holzbaupreises NÖ betrauten Personen sowohl der Auslober als auch die Jurymitglieder sind zur Geheimhaltung aller darüber hinaus reichender Informationen bis zur Preisverleihung verpflichtet.

## 9) Termine

Start Auslobung:	27.11.2024
Einreichschluss:	28.02.2025
Jurysitzung:	03 - 04.04. 2025
Voting Publikumspreis:	30.04.2025
Verleihung:	11.06.2025

## 10) Rückfragen

proHolz Niederösterreich  
 T 02742 851 19210

Email: [office@holzbaupreis-noe.at](mailto:office@holzbaupreis-noe.at)  
[www.holzbaupreis-noe.at](http://www.holzbaupreis-noe.at)